

# Grundstücksausschreibung



Markt Hohenwart

---

## Landwirtschaftliches Grundstück zum Verkauf gegen Höchstgebot

Der Markt Hohenwart gibt hiermit bekannt, dass ein landwirtschaftliches Grundstück mit der Fl.-Nr. 177/6 Gemarkung Klosterberg zum Verkauf gegen Höchstgebot ausgeschrieben wird. Das Grundstück verfügt über eine Fläche von 11.459 Quadratmetern. Die genaue Lage des Grundstücks kann in der Gemeindeverwaltung erfragt werden. Im Anhang befindet sich ein Lageplan.

Am 09.02.2026 werden in der nicht-öffentlichen Gemeinderatssitzung die Gebote geöffnet und das Grundstück vergeben. Die Angebote müssen bis spätestens Montag, den 09.02.2026 um 12:00 Uhr im Rathaus abgegeben werden. Das Angebot richten Sie bitte im verschlossenen Umschlag mit der Aufschrift „Angebot zur landwirtschaftlichen Grundstücksvergabe Klosterberg“ an den Markt Hohenwart, Marktplatz 2, 86558 Hohenwart.

Die Versteigerung erfolgt nach dem Prinzip des Höchstgebots. Der Höchstbietende erhält den Zuschlag, sofern das Gebot den Mindestpreis von 116.882 Euro erreicht. Der Verkauf des Grundstücks erfolgt wie gesehen und ohne jegliche Gewährleistung. Sämtliche anfallende Nebenkosten hat der Käufer zu tragen (Grunderwerbssteuer, Notarkosten, ...).

Sollte der Höchstbietende den Kaufvertrag nicht innerhalb von 21 Tagen nach der Versteigerung unterzeichnet haben, behält sich die Gemeinde das Recht vor, das Grundstück an den zweithöchsten Bieter zu vergeben.

Die Gemeinde behält sich das Recht vor, die Ausschreibung ohne Angabe von Gründen abzubrechen oder abzuändern.

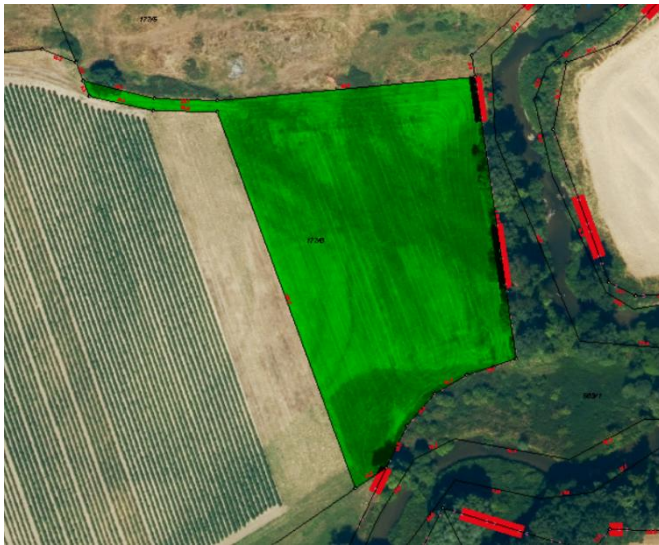
Für weitere Informationen und zur Abgabe von Geboten wenden Sie sich bitte an die Gemeindeverwaltung.

Gemeindeverwaltung des Marktes Hohenwart  
Marktplatz 2  
86558 Hohenwart  
Telefon: 08443 / 690  
E-Mail: [post@markt-hohenwart.de](mailto:post@markt-hohenwart.de)



## Bemaßung Grundstück:

---



## Übersicht Lage des Grundstücks:

---



## Bebauungsplan Nr. 46 Kerschberg II:

---

<https://www.markt-hohenwart.de/gemeinde/bebauungsplaene/rechtskraeftige-bebauungsplaene-mit-aenderungen.php>



## Anhang Lageplan 1:1000

