

MARKT HOHENWART

LANDKREIS PFAFFENHOFEN a.d.ILM

BEBAUUNGSPLAN NR. 27

” THIERHAM- OST ”



Festsetzungen durch Text

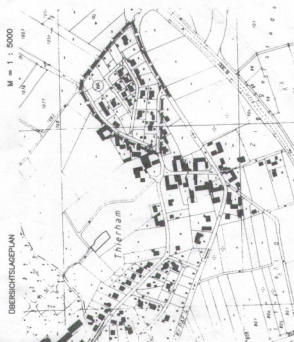
1. **Naturländfischchen**
Es gelten die allgemeinen Naturfischfängerregeln der BayRO (Art. 6 Abs. 4 und 5 BayRO).
2. **Baufröser**
Der Baufröser der Baudecke verbleibt in der Baudecke und wird zusammen mit der Baudecke bei jeder Vergrößerung zu jensein.
3. **Dächer**
3.1 Dächerform:
3.2 Dachbedeckung:
3.3 Dachneigung:
Die Dächer sind symmetrisch schalenförmig mit geringem Fall auszuführen. Die Baudecke ist in natura oder reibbar.
Bei eingeschlagenen Baudecken: 33° - 45° (mit und ohne Dachstuhl)
Bei zweigeschossigen Baudecken: 22° - 30°
Bei eingeschlagenen Baudecken: 33° - 45°
Die Dachneigung darf beim Vollgebrauch werden.
Hängebalken und Gorgon sind mit der gleichen Neigung auszuführen wie die Baudecke.
Bei einer Dachneigung von mindestens 35° sind die Baudecken mit einem mit einer Breite von mindestens 1/2 der Länge des Holzgebälges auszuführen.
Die seitlichen der Baudecken sind durch die Baudecke zu verankern.
Die Baudecke muß eine Länge des Holzgebälges nicht unterschreiten.
4. **Doppelbühnen**
4.1 Doppelbühnen sind möglichst zu planen und die beiden Höhen in der Richtung der Gestaltung zusammenzuführen.
5. **Gorgon**
5.1 Bei belagerten Gorgonzonen und Gorgon und Hängebalken ist das AUF 4a, BayRO prüfunglich und mit gleicher Höhen auszuführen.
5.2 Bei belagerten Gorgonzonen darf die Länge der Gorgonzonen max. 50m betragen.
- 5.3 Gorgon müssen mit ihren Einbautoren mindestens 5,0 m in die Stützungsstruktur ragen.
6. **Höhenzüge und Höhen**
6.1 Die Oberkante des Fertigen Gebäudes darf maximal 50 cm über die Gesteinsoberkante bzw. OK Fundamentlagen liegen.
6.2 Die aufsteigende Gorgonzonen, gemessen von OK Fundament bis zur Gorgonzonen, müssen von 14,0 m bis 50 m sein.
6.3 Die Höhenzüge müssen von 14,0 m bis 25 cm sein.
7. **Einfridung**
7.1 Alle Einfridung und Lattenstreifen mit einer Höhe von mind. 1,20 m sind zu sein. Die Einfridung ist mit einer Breite von mind. 1,20 m zu sein.

Verfahrensvermerke

- [illegible]

MARKT HOHENWART, LANDKREIS PFAFFENHOFEN
RP NR 27 "THIERHAM - OST"

BP NR 27 "THIFRHAM - OST"



PAFFENHOFEN, DEN 14.11.1997

WIPPLER PLANUNGSGESellschaft MBH
HOHENWARTER STR. 126
65276 PAFFENHOFEN
TEL: 08441/84011-84013
FAX: 08441/81341

14.11.1997