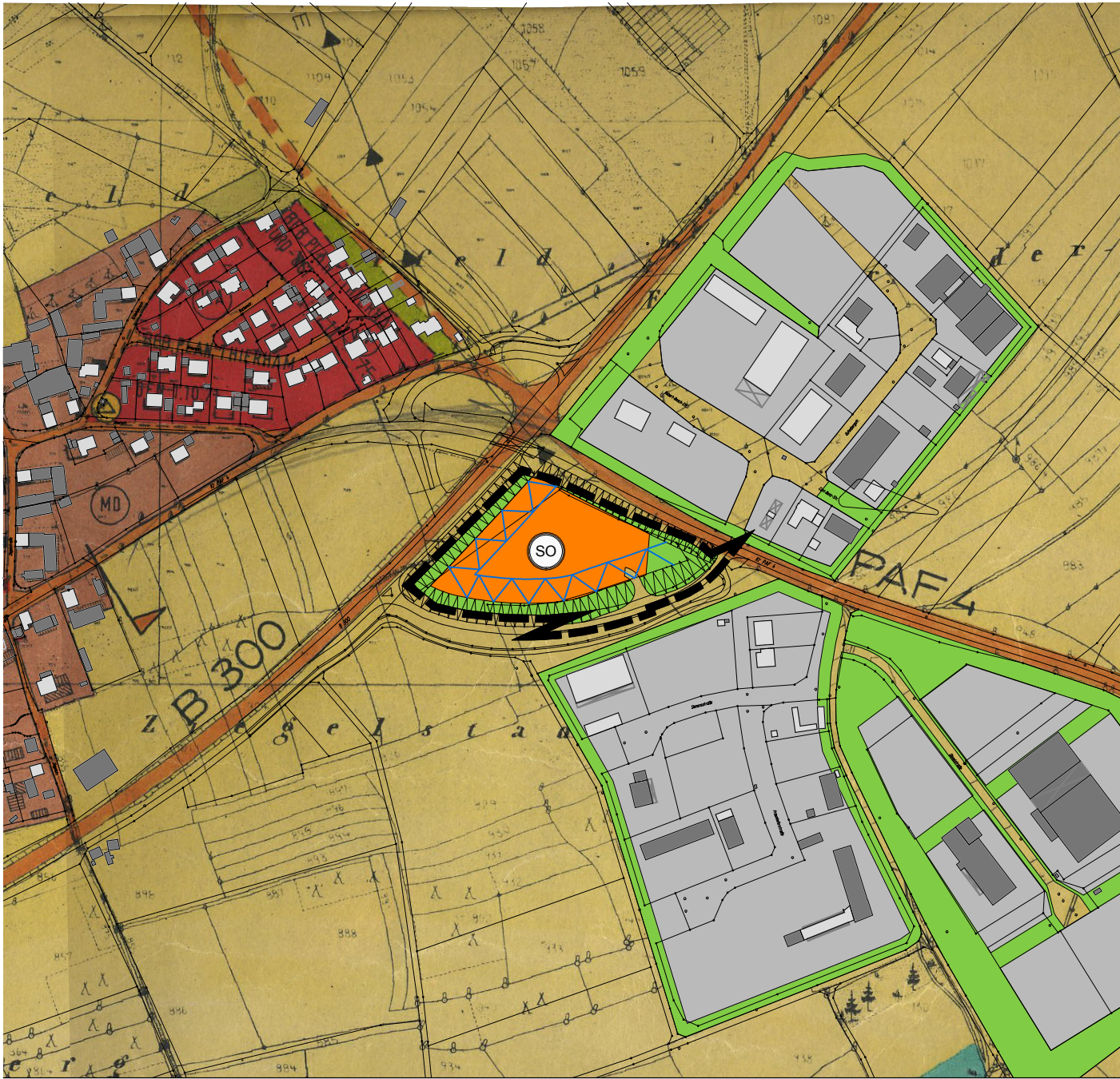


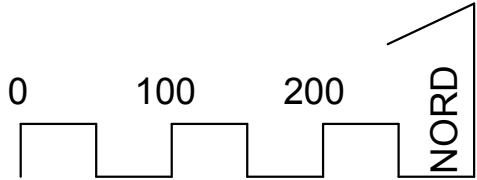
MARKT HOHENWART
LANDKREIS PFAFFENHOFEN
27. FLÄCHENNUTZUNGSPLANÄNDERUNG

LEGENDE



-  Geltungsbereich
-  Sonstiges Sondergebiet
gem. § 11 Abs.2 BauNVO -
Kommunalbetriebe
-  Grünfläche
-  Anbaufreie Zone
gemäß Art. 23 und 24 BayStrWG
-  Baubeschränkungszone
gemäß § 9 Abs. 2 FStrG

M=1:5000



VERFAHRENSVERMERKE

- 1. Der Marktgemeinderat hat in der Sitzung vom 01.02.2016 gem. § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung der Flächennutzungsplanänderung beschlossen.
Der Aufstellungsbeschluss wurde am 22.04.2016 ortsüblich bekannt gemacht.
- 2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 01.02.2016 hat in der Zeit vom 22.04.2016 bis 23.05.2016 stattgefunden.
- 3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 01.02.2016 hat in der Zeit vom 22.04.2016 bis 23.05.2016 stattgefunden.
- 4. Zu dem Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 01.08.2016 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 23.09.2016 bis 04.10.2016 beteiligt.
- 5. Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 01.08.2016 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 01.09.2016 bis 04.10.2016 öffentlich ausgelegt.
- 6. Der Markt Hohenwart hat mit Beschluss des Marktgemeinderates vom 05.12.2016 die Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 05.12.2016 festgestellt.

Hohenwart, den

Manfred Russer

Erster Bürgermeister

Siegel

7. Das Landratsamt Pfaffenhofen hat die Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom

AZ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Siegel

Genehmigungsbehörde

8. Ausgefertigt

Hohenwart, den

Manfred Russer

Erster Bürgermeister

Siegel

9. Die Erteilung der Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit wirksam.

Hohenwart, den

Manfred Russer

Erster Bürgermeister

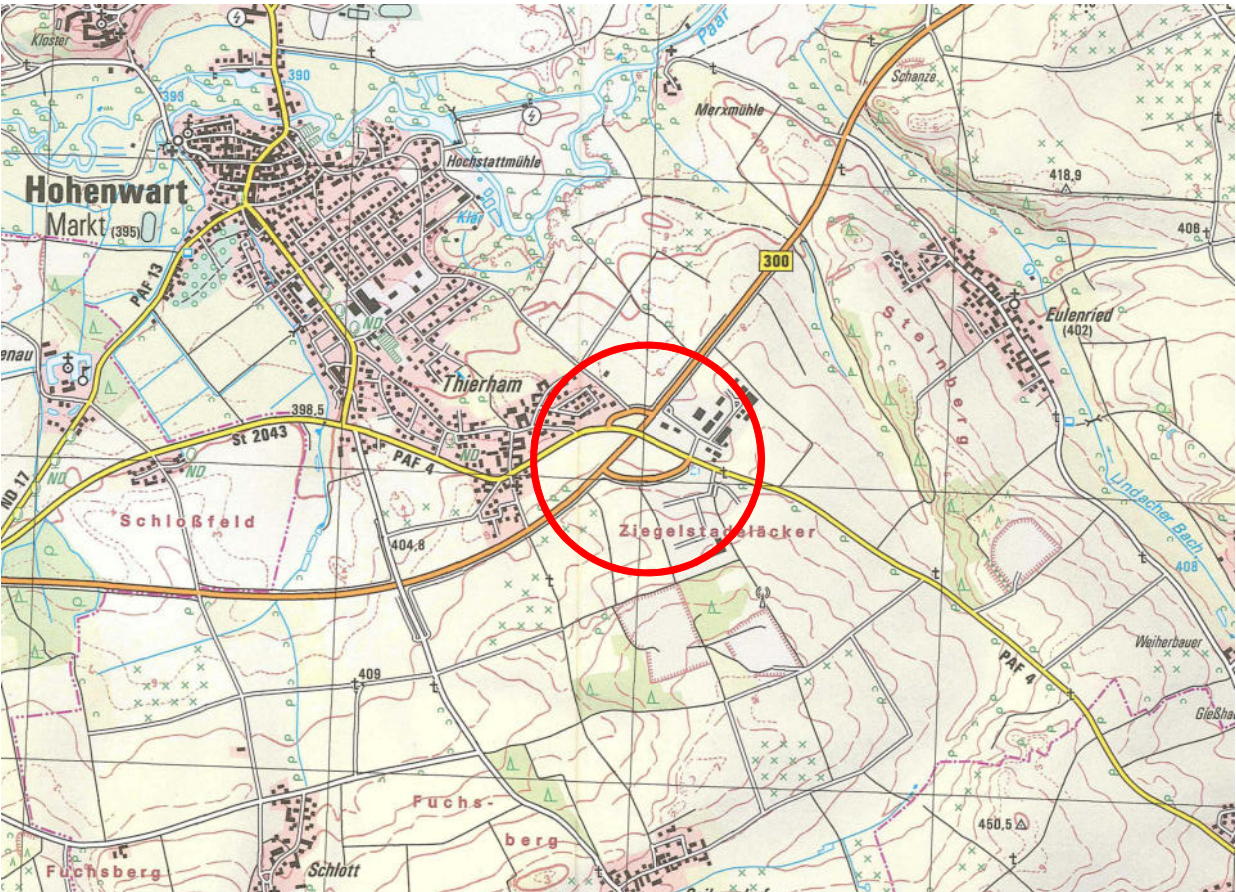
Siegel

MARKT HOHENWART LANDKREIS PFAFFENHOFEN

27. FLÄCHENNUTZUNGSPLAN - ÄNDERUNG

ÜBERSICHTSLAGEPLAN

M 1:25.000



ENTWURFSVERFASSER:

PFAFFENHOFEN, DEN 01.02.2016
GEÄNDERT DEN 01.08.2016
GEÄNDERT DEN 05.12.2016

WipflerPLAN

Architekten Stadtplaner
Bauingenieure
Vermessungsingenieure
Erschließungsträger

Hohenwarter Straße 124
85276 Pfaffenhofen
Tel.: 08441 504622
Fax: 08441 504629
Mail ue@wipflerplan.de